

19 2 AGO. 2016 99

CERTIFICADO NACIONAL CATASTRAL

053



12 AGO 2016

100

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 11-08-2016 21:24:
Al Contestar Cite Nr.:2412016EE4208-O1 - F:1 - A:0
ORIGEN: Sd:3152 - CONSERVACION/RODRIGUEZ OSPINA JOSE WILME
DESTINO: ALCALDIA MUNICIPAL/LUIS ARMANDO RICARDO CASTILLO
ASUNTO: CERTIFICADO LA PLATA
OBS:

6.12/

Neiva,

Doctor
LUIS ARMANDO RICARDO CASTILLO
Carrera 4 No. 5-09
Alcalde Municipal
La Plata – Huila


ASUNTO: Respuesta solicitud municipio de La Plata predio 00-03-006-0378-000.

Cordial Saludo.

En relación con la solicitud contenida en su oficio, con radicación IGAC 2412016ER3719 del 11-08-2016, le informo, que el Instituto Geográfico Agustín Codazzi con gusto realiza esta tarea la cual cumple el área de Conservación, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. El terreno denominado Predio No. 1 con identificación catastral número 00-03-006-0378-000 y matrícula inmobiliaria 204-41889 a nombre del **Municipio de La Plata Huila**, (escritura 488 del 10 – 08 – 2016, Notaría única de Tesalia se encuentra en trámite, correspondiéndole un área de 30.000 m2 proveniente del desenglobe efectuado al predio 00-03-0006-0060-000.
2. Una vez se actualice la inscripción catastral del predio en el sector urbano se emitirá el certificado correspondiente.

Atentamente,


JOSÉ WILMER RODRÍGUEZ OSPINA
Profesional Universitario
Área de Conservación

Proyectó y Digió: José Wilmer Rodríguez Ospina
Oficio 2412016ER3719

051



19 2 AGO 2016

101

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 11-08-2016 10:37:

Alcaldía de La Plata 3719-01 - F:19 - A:18

Despacho Alcalde Principal ALCALDIA MUNICIPAL/RICARDO CASTILLO LUIS ARMANDO

DESTINO: DIRECCION TERRITORIAL HUILA/MUÑOZ CALDERON RAM
ASUNTO: S/CERTIFICADO Y PLANO CATASTRAL DEL PREDIO N 0-3-
OBS: ANEXA REGISTRO N 204-41889/9707 ESCRITURA N 488/2

10-

La Plata Huila,

Doctor

RAMIRO ADOLFO MUÑOZ CALDERON

Director Territorial Huila

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI

Asunto: Solicitud Certificado Plano Predial Catastral y Certificado Catastral Nacional.

En mi condición de ALCALDE del MUNICIPIO DE LA PLATA propietario del lote de terreno denominado "PREDIO N°01", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° 204-41889 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Plata e involucrado con la cédula catastral 00-03-0006-0060-000, mediante la presente me permito solicitar:

- La **actualización** del área y de la información correspondiente al lote de terreno denominado "**PREDIO N°01**", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **204-41889** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Plata e involucrado con la cédula catastral 00-03-0006-0060-000.
El predio antes mencionado surgió de una partición material realizada mediante escritura pública No. 432 del 16 de Julio de 2016 de la Notaria Única de Tesalia, acto debidamente inscrito a folio de matrícula No. 204-41889 y en la 204-9707 correspondiente al predio de mayor extensión.
- Se sirva expedir **Certificado Plano Predial Catastral**, en el que consten los linderos del lote denominado "**PREDIO N°01**", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **204-41889** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Plata e involucrado con la cédula catastral 00-03-0006-0060-000.
- Se sirva expedir **Certificado Catastral Nacional**, del lote denominado "**PREDIO N°01**", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **204-41889** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Plata e involucrado con la cédula catastral 00-03-0006-0060-000, donde conste el área, número de la cédula catastral o ficha predial, el número de matrícula inmobiliaria, dirección y demás información que nos permita determinar el aspecto físico, jurídico y económico del inmueble de acuerdo a la información almacenada en la base de datos del IGAC.

Lo anterior en razón a que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, en el marco del Programa de Vivienda Gratuita III, establece como requerimiento para la validación de los proyectos presentados, fin último del municipio, la presentación del certificado plano predial catastral y el certificado catastral nacional del predio postulado.



Edificio Municipal•Carrera 4 No.5-09 código postal 415060
Teléfono: +57 (8)8370220/8370287/8370109
e-mail: municipioplata@yahoo.com•Http://www.laplata-huila.gov.co



A.F.S.



19 2 AGO. 2016

102

Alcaldía de La Plata
Despacho Alcalde Municipal

Para el trámite correspondiente adjunto:

- Certificado de Libertad y Tradición 204-41889
- Certificado de Libertad y Tradición 204-9707
- Copia de la E.P.
- Copia de la E.P. 432 del 16 de julio de 2016.
- Copia de la E.P. 181 del 27 de febrero de 1998.
- Copia del levantamiento topográfico del predio.

En espera de una pronta y oportuna respuesta.



LUIS ARMANDO RICARDO CASTILLO
ALCALDE MUNICIPAL DE LA PLATA
C.C.12.276.896 de La Plata (H)
Dirección: Carrera 4 # 5-09
Telefax: 8370287
Teléfono: 8370287 ext-101
Correo electrónico: alcaldia@laplata-huila.gov.co



Edificio Municipal•Carrera 4 No.5-09 código postal 415060
Teléfono: +57 (8)8370220/8370287/8370109
e-mail: municipioplata@yahoo.com•[Http://www.laplata-huila.gov.co](http://www.laplata-huila.gov.co)



03 NOV. 2016

~~030~~

103

**CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL Y
PLANO PREDIAL CATASTRAL**



IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



03 NOV. 2016

031

104

CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

CERTIFICA

9318-777903-29501-19595009

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que MUNICIPIO-DE-LA-PLATA identificado(a) con NIT No. 8911801557 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

DEPARTAMENTO:41-HUILA

MUNICIPIO:396-LA PLATA

NÚMERO PREDIAL:00-03-00-00-0006-0378-0-00-00-0000

NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:00-03-0006-0378-000

DIRECCIÓN:LOTE

MATRÍCULA:204-41889

ÁREA TERRENO:3 Ha .00m²

ÁREA CONSTRUIDA:0.0 m²

AVALÚO:\$ 6,853,000

LISTA DE PROPIETARIOS

Tipo de documento	Número de documento	Nombre
.NIT	08911801557	MUNICIPIO-DE-LA-PLATA

El presente certificado se expide para interesado a los 24 días de octubre de 2016.


Paola Andrea Méndez Hernández
Depto. de los estudios de catastro y muestreo

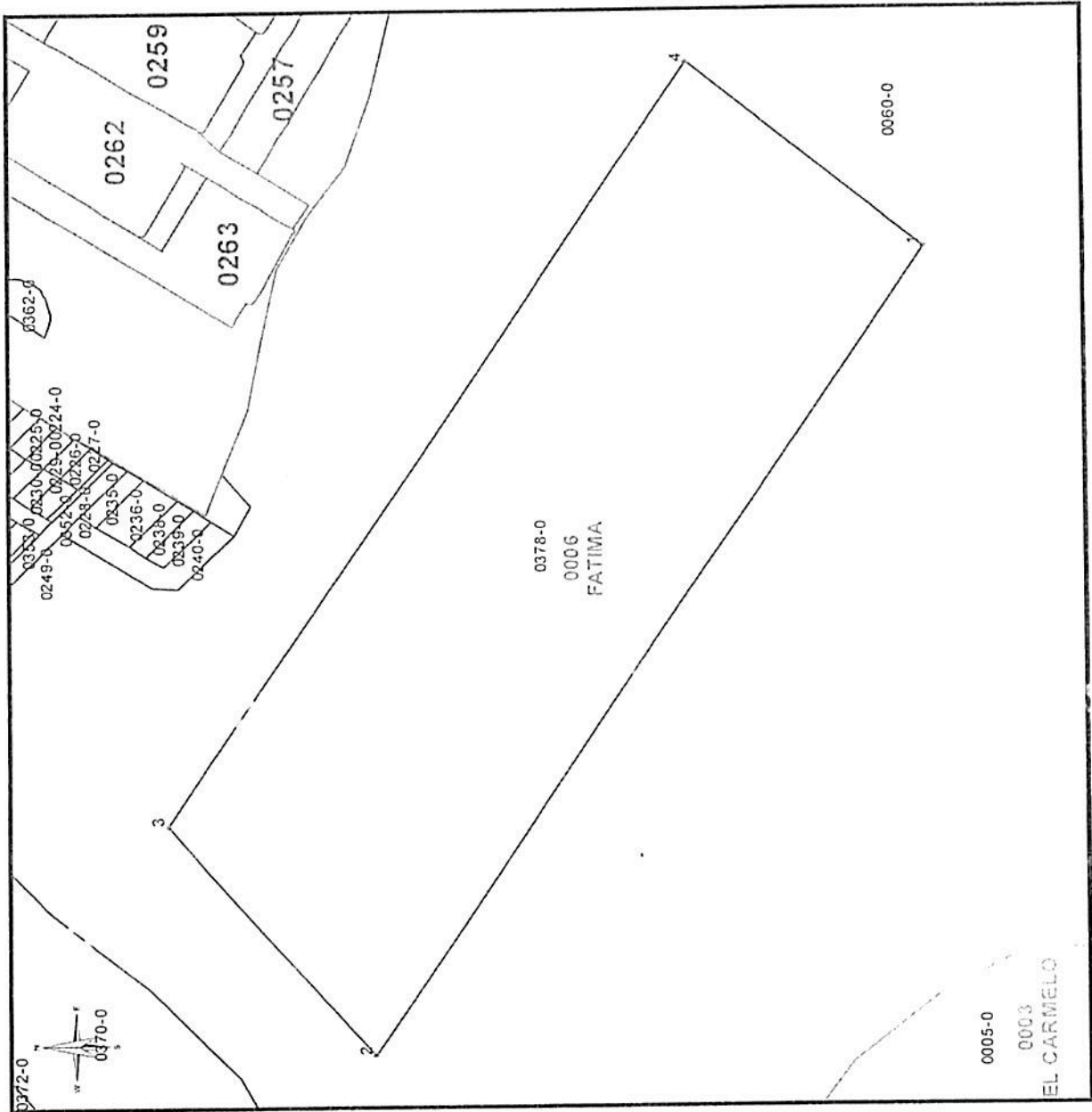
NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

La base catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web: www.igac.gov.co/IGACCCatastralWeb haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: cig@igac.gov.co.



NUMERO PREDIAL
00-03-0006-0378-000
 MATRICULA INMOBILIARIA
204-41889

AREA TERRENO 30000 m²
 AREA CONSTRUIDA 0 m²
 DIRECCION LOTE
 FECHA DE EXPEDICION 24/10/2016

COORDENADAS PLANAS

PUNTO	METROS ESTE	METROS NORTE
1	1130620.18	755049.41
2	1130359.81	755229.51
3	1130434.12	755296.43
4	1130680.85	755125.77

ESCALA 1:2000
 CONVENCIONES

- AREA CONSTRUIDA
- AREA NO CONSTR.
- LINDERO PREDIAL
- CAMBIO DE COLINDANCIA
- LONGITUD DE COLINDANCIA

3484155
 FIRMA AUTORIZADA
 TERRITORIAL HUILA

03 NOV. 2016

105 032

